

◆ Bijna uitverkocht

Je hebt de nieuwste uitgave van de Emmelhage nieuwsbrief in handen. Met allerlei nieuwtjes over jouw woonwijk. Bijvoorbeeld over de succesvolle Burendag, die in september is gehouden. Met nieuws over Emmelhage fase 2. Dit plan biedt in twee fasen ruimte voor ongeveer 270 woningen. Die komen ten westen van Emmelhage. Bijzonder is dat deze totale uitbreiding volledig aardgasvrij wordt. Verder lees je opnieuw over verkeer in de wijk. Met nieuws van het wijkplatform en nog veel meer.

Ondertussen blijft de verkoop van kavels in Emmelhage fase 1 prima lopen. Er zijn veel kavels onder optie, die ongetwijfeld worden omgezet naar aankoop van de grond! En daar zijn we als gemeente blij mee.

Ik wens je veel leesplezier!

Wiemer Haagsma,
wethouder



◆ Emmelhage Fase 2

Het ontwerp bestemmingplan van fase 2 van Emmelhage is in voorbereiding. Het bestemmingplan bestaat uit twee delen van ongeveer 130 woningen elk. In het eerste deel, fase 2a, zijn ook voorzieningen (supermarkt, school) beoogd. Deze fase is uitgewerkt. Of deze er daadwerkelijk komen is afhankelijk van de behoefte. Het 2e deel, fase 2b, moet nog verder worden uitgewerkt. Het college van de gemeente heeft ingestemd met dit bestemmingplan. Het bestemmingplan wordt deze maand in de gemeenteraad behandeld. Het is de bedoeling dat de eerste kavels van deze fase begin 2018 in verkoop gaan.



2a 2b

◆ Voortgang woonrijp maken Emmelhage

Het woonrijp maken is in juli 2017 gestart. De aannemer heeft inmiddels in een aantal straten de werkzaamheden afgerond. Het is lastig om een goede planning te maken, omdat er op veel plaatsen nog woningen in aanbouw zijn. Hierdoor kan het gebeuren dat bij woningen die net opgeleverd zijn, de trottoirs en inritten direct worden aangelegd. We voorkomen daarmee dat er tijdelijke inritten komen, die we later weer moeten weghalen.

De aannemer doet er alles aan om zo goed mogelijk in te spelen op de situaties. Hij probeert meer stratenmakers ploegen in te zetten. Daarom is afgesproken zoveel mogelijk trottoirs en inritten eerst aan te leggen. Het herstraten van grotere gedeelten komt later. De werkzaamheden duren tot ver in 2018. De aanplant van bomen en aanleg van groenvoorzieningen is gepland in het voorjaar.

Uitgangspunt is dat woningen waar al tijdelijke inritten liggen en die al met de oprit aan de straat grenzen, iets langer moeten wachten op de definitieve inrichting.



◆ Wijkplatform Emmelhage

Het wijkplatform is op zoek naar nieuwe leden die de huurders van Emmelhage willen vertegenwoordigen. Een goede schakel tussen wijkbewoners en alle IGW-partners is belangrijk. Een wijkplatform is een weergave van de wijk, daarom zoeken we vertegenwoordigers vanuit alle groepen bewoners die in Emmelhage wonen.

Dus.. ben je huurder en wil je meedenken over de wijk met het gezellige wijkplatform?

Laat het weten via: wpemmelhage@gmail.com

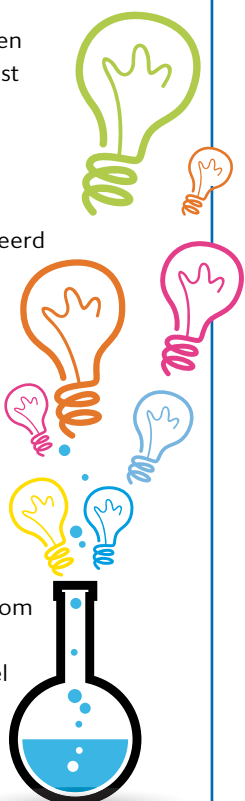
Wil jij meedenken?
Laat het weten!

◆ Ben jij creatief?

Vind jij dat de wijk wel een mooi opvallend stuk kunst kan gebruiken en wil je hier over meedenken? Dan zoekt de wijk jou! Enkele initiatiefnemers, waaronder een getalenteerd kunstenaar uit de wijk, willen hier graag met een groep enthousiaste bewoners mee aan de slag.

Dus... wacht niet af, maar geef je op (een keer meekijken mag natuurlijk ook) bij: wpemmelhage@gmail.com

Er komt dan een voorstel in de wijkkrant, waar iedereen op mag reageren. Wil je meedenken over dit voorstel? Geef je dan snel op!



◆ Leuke Burendag in september 2017

Met argusogen hielden we op 23 september Buienradar nauwlettend in de gaten, wat ging het weer doen? Nou beter kon het niet na het slechte weer van de weken ervoor. Al vanaf het moment dat de draaimolen werd opgebouwd werd deze omringd door kinderen die niet konden wachten een ritje te maken, en dat heeft de beste man geweten.

De obstacle challenge voor jong en oud was een succes, al werd er hier en daar een nat pak gehaald. De ingeleverde taarten waren heerlijk en vonden gretig aftrek en de afsluitende bbq maakte het feest af.

We hebben genoten van deze dag. Het organiseren ervan, het spontane aanbod van hulp, de zon en de sfeer tot in de late uurtjes. Speciale dank aan alle vrijwillige handen.



Foto's door Bertus Willems

◆ Let op je snelheid!

In Emmelhage wonen veel gezinnen met kleine kinderen. Let daarom op je snelheid in de straten! Samen houden we Emmelhage veilig. Bedankt voor je medewerking.



◆ Oudjaarsfeest in Emmelhage

We gaan het oude jaar weer uitluiden op zondag 31 december. We borrelen van de ideeën over de aankleding en wat we jullie gaan voorschotelen. Uiteraard zijn de oliebollen en chocolademelk weer aanwezig. Het feest begint om 15.00 uur en duurt tot 18.00 uur. Tot dan!

Gezellig!



©Fotografie Bertus Willems 2016.

Heb je een leuk idee?
Meld het dan via wpemmelhage@gmail.com

◆ Honden

Wat mag je hond nu eigenlijk wel en niet op straat? De regels zijn niet altijd bekend. Toch is het eigenlijk best eenvoudig. Poep onder de schoenen is niet fijn. Poep opruimen ook niet, maar dat hoort erbij als je een hond hebt. Doe het niet om de regels, maar voor je "buren" in de wijk.

De gemeente kan je daar misschien bij helpen. Bijvoorbeeld met een loslooppveld of speciale hondenpoepbakken. De gemeente heeft budget beschikbaar gesteld voor 2018 om voorzieningen te treffen en de regels duidelijk te communiceren.



◆ Nieuwe ambassadeurs gezocht

Nieuwbouwwijk Emmelhage heeft prima ambassadeurs. Want zeg nou zelf: wie kan beter vertellen hoe prettig het woont in Emmelhage dan de inwoners zelf? Neem de familie Mulder. Zij hebben het afgelopen jaar de rol van ambassadeur voor Emmelhage op zich genomen. Bijvoorbeeld op het promotiedoek aan de Banterweg.

Nu is het tijd om het stokje over te dragen. Vind jij het leuk om de ambassadeur van Emmelhage te zijn? Stuur dan een mailtje naar f.hilberink@noordoostpolder.nl



De families Jippes en Mulder waren eerder ambassadeurs voor Emmelhage

Colofon

Dit is een nieuwsbrief van gemeente Noordoostpolder voor alle bewoners van Emmelhage. De nieuwsbrief wordt huis aan huis verspreid in Emmelhage. Meer weten? Surf snel naar emmelhage.nl

